



Tweedehands wordt eerste keus

Circulariteit is helemaal van nu. Ook Woonmeij is steeds meer bezig met hergebruik van materialen. Neem nou deze woning aan de Lijsterbeslaan in Schijndel, die veel materialen bevat die uit gesloopte woningen komen. Want een toilet, kozijn of keukenblok dat nog als nieuw is, da's toch zonde om weg te gooien?

“Een tijdje terug kochten we deze woning, die nog gerenoveerd moest worden voordat we hem konden verhuren”, vertelt verhuurmakelaar Walter van Nistelrooij. “In dezelfde tijd sloopten we een wooncomplex aan de Meidoornstraat en Seringenlaan in Sint-Michielsgestel. Eén en één is twee, dus we haalden zoveel mogelijk materialen uit het complex en knapten hier de nieuwe woning mee op. Om precies te zijn gebruikten we een achterdeur, schuurdeur, voordeur, keukenblok, schutting, toiletpot, fontein, toiletreservoir en twee raamkozijnen voor in de schuur. Best een aardig resultaat toch?”

Van cv-ketel tot toiletpot

Zo'n 80% van alle onderdelen die Woonmeij uit de 16 gesloopte woningen haalde, is hergebruikt in verschillende huizen. Zo kwamen er al meerdere cv-ketels, radiatoren, keukens, wastafels, schuttingen, thermostaatkranen, groepenkasten, deuren en toiletten van pas. “En wat we niet direct ergens konden herplaatsen, is opgeslagen voor hergebruik in de toekomst”, legt Walter uit.

Circulair onderhoud en renovatie

“Dat we dit vaker zo gaan doen staat vast. Vroeger werd een oude badkamer regelmatig compleet vervangen, ook als de kraan of toiletpot pas drie jaar oud was. Nu blijven goede spullen steeds vaker in de woning en gooien we minder weg. Hergebruik vraagt om iets meer coördinatie en kwaliteitscontrole, maar we brengen wel de CO₂-uitstoot naar beneden en dat komt onze aarde ten goede. Waarom zou alles per se nieuw moeten zijn? Gelukkig dringt dit bij steeds meer mensen en bedrijven door.”



Keukenblok en achterdeur voor (links) en na de renovatie (rechts)



Toiletpot fontein en toiletreservoir voor (links) en na de renovatie (rechts)



Raamkozijnen in de schuur voor (links) en na de renovatie (rechts)