

Samen 4.500 huurwoningen sneller verduurzamen met Brabantse Duurzaamheids Alliantie



Samen zoveel mogelijk huurwoningen verduurzamen op een efficiëntere, effectievere en nog meer klantgerichte wijze. Tegen lagere kosten én met een hogere kwaliteit. Dat is het doel van de Brabantse Duurzaamheids Alliantie. Via de alliantie - gevormd door twee woningcorporaties en vijf bouwbedrijven - gaan we in West-Brabant 4.500 sociale huurwoningen sneller verduurzamen. Te beginnen met 2.200 woningen in de komende drie jaar.

Vanuit de Klimaatdoelstellingen wordt van corporaties verwacht dat ze hun woningbezit verduurzamen. Hierdoor ontstaat er in de regio op het vlak van bouw- en renovatiewerk meer vraag dan aanbod. Procesoptimalisaties en innovaties zijn dan ook hard nodig. Om de duurzaamheidsopgave te vereenvoudigen en te versnellen, is na intensief overleg de Brabantse Duurzaamheids Alliantie ontstaan. Dit samenwerkingsverband bestaat uit de woningcorporaties Tivos en Thuisvester en - naast Hendriks Coppelmans - uit de bouwers Van Agtmaal, De Kok Bouwgroep, Huybregts Relou en Zwaluwe Bouw. Daarnaast lopen er op dit moment al positieve gesprekken met nog twee geïnteresseerde corporaties.

Gezamenlijk programmabureau

Binnen de alliantie treden de corporaties op als één opdrachtgever en de vijf samenwerkende bouwbedrijven als één opdrachtnemer. Deze vernieuwende manier van werken vraagt om standaardisering en een uniforme werkwijze. Naast het definiëren van de kaders en de innovaties die daarbij horen, wordt een programmabureau ingericht. Dit bureau vormt de schakel tussen de corporaties en bouwers om in gezamenlijkheid de regie te voeren over de verduurzamingsprojecten. Ook heeft de alliantie een scherp oog voor huurdersbegeleiding. Zo helpen we samen corporaties verder bij het verduurzamen van hun woningbezit.