

Eerste nul-op-de-meter-appartementen

“Voldoende energie opwekken om een appartementencomplex naar nul-op-de-meter te krijgen? Voor ons is dit ook lastiger dan bij een grondgebonden woning”, vertelt hoofd projectbureau Marti Smits. “Dat je minder dakoppervlak hebt voor PV-panelen, is de grootste uitdaging. Per project maken we scenario’s waarbij we altijd naar de meest efficiënte oplossingen zoeken.”

Creatief met dakoppervlak

Het drie en vier woonlagen tellende complex voor cliënten van stichting Chapeau Woonkringen in Tilburg is ons eerste appartementengebouw dat volledig nul-op-de-meter is. “Het platte dak is hiervoor optimaal gebruikt”, verduidelijkt Marti. “Via speciaal ontworpen schansconstructies hebben we het dakoppervlak vergroot. Hierop liggen nu 272 hoogwaardige SunPower-panelen met een piek van 335 watt per paneel. Dat is inclusief de panelen op het bergingcomplex die op standaardwijze zijn bevestigd. En waar in het oorspronkelijke ontwerp een bodemwarmtepomp was bedacht, kozen wij voor een creatieve oplossing: lucht-/waterwarmtepompen, netjes weggewerkt onder de schansconstructies op de hoofddaken. Een mooie en functionele oplossing, omdat de open structuur tegelijkertijd voor voldoende ventilatie en luchtcirculatie zorgt.” ◀



Schansconstructies op het dak bij Chapeau Woonkring Tilburg