

WONEN Antares bouwt stadswoningen in 'Gat van Van Wylick' aan Roermondsestraat Venlo



Het gat aan de Roermondsestraat in Venlo. Inzet: artist impression van de nieuwbouw.

foto Lé Giesen/woningcorporatie Antares

'Gat' na 67 jaar gevuld

door John Verstraelen

VENLO - Na 67 jaar wordt het 'gat' aan de Roermondsestraat in Venlo eindelijk gevuld. In de volksmond heet de met bomen en struiken dicht gegroeid plek 'het gat Van Wylick'. Wooncorporatie Antares start nog voor de zomer van 2012 met de bouw van tien stadswoningen.

In een grijs verleden stonden er twee statige panden, met huisnummer 19 en 21. Aan het einde van de Tweede Wereldoorlog bombardeerden de geallieerden de nabijgelegen bruggen over de Maas. Door een

paar afzwaaiers werden de twee panden flink beschadigd. In november 1945 vroeg eigenaar J. van Wylick bij de gemeente Venlo een vergunning aan voor 'herstel van een woonhuis met herbouw voorgevel', blijkt uit informatie van de afdeling Monumenten en Archeologie van de gemeente. Een maand later wordt de vergunning voor herbouw van nummer 19 verleend. Nummer 21 blijft een 'gat'. In de jaren zeventig van de vorige eeuw wordt de woning van Van Wylick gesloopt. Sindsdien heeft de Roermondsestraat één groot gapend gat.

De straat was lange tijd een van de toegangswegen tot de binnenstad. Venlo heeft de aanpalende Roermondsepoort de afgelopen jaren geheel opgeknapt. Daarbij is goed gekeken naar het naoorlogse Brugplan. Nog niet zo lang geleden werd de Roermondsestraat afgesloten voor snelverkeer dat vanaf de Roermondsepoort richting Tegelen wil. Projectleider Boudewijn Manders van Antares vertelt dat verschillende projectontwikkelaars op de plek hebben willen bouwen. Maar zij konden geen parkeerplek bij de woningen leveren. Antares heeft die wel. De corporatie heeft

wat grond van achtertuinen gekocht. Bovendien bezit Antares twee wooncomplexen aan de naburige Zuidsingel en Roodestraat, waar de toekomstige huurders straks kunnen parkeren.

Binnenkort worden bomen en struiken verwijderd. Daarna zal gespeurd worden naar bommen en granaten die mogelijk nog sinds de oorlog in de grond liggen. De commissie Ruimtelijke Kwaliteit moet de bouwschetsen nog beoordelen. Volgens Manders hebben buurt en gemeente al blij gereageerd op het feit dat het 'Gat van Van Wylick' eindelijk wordt gevuld.