

Ontwerp huizen De Donk Boekel aangepast

door **Lieke Mulder**

.....

BOEKEL - Ontwikkelaar Hendriks Coppelmans gaat de ontwerpen voor twaalf woningen aan de Veenpluis en de Wollegras in Boekel aanpassen. Dit nu de rechter vorige week een streep zette door de bouwvergunningen die de gemeente had afgegeven voor die woningen. Volgens René Beks van Hendriks Coppelmans is de kans groot dat de woningen niet meer om-en-om gebouwd zullen worden. Dat was namelijk de grootste grief van de bewoners van vier patio-woningen in de straat. Zij vreesden een rommelig straatbeeld, zeker omdat Boekel geen welstandsbeleid heeft. Beks: „We gaan in overleg met de omwonenden en met de gemeente om te kijken hoe we dit kunnen oplossen. Ik verwacht dat we er op korte ter-

mijn uit kunnen komen.”

In eerste instantie zouden er alleen patio-woningen op deze plek aan de rand van nieuwbouwwijk De Donk gebouwd worden. Omdat de verkoop echter tegenviel, besloot Hendriks Coppelmans er goedkopere woningen te bouwen. De ‘om en om’ structuur zou volgens de ontwikkelaar een middel zijn voor goede sociale controle. Planning was dat de bouw van de twaalf woningen nog dit jaar van start zou gaan. Beks kan niet zeggen hoeveel vertraging er ontstaat als gevolg van de uitspraak van de rechter. „Liefst zo weinig mogelijk, want de animo is groot voor de huizen. We willen de kandidaat-kopers uiteraard proberen vast te houden en dat doen we door het ontwerp aan te passen, maar de kwaliteit en de prijs op hetzelfde peil te houden.”