

Dit is wat Boerdonk nodig had'

BOERDONK - Tevreden gezichten afgelopen woensdag in Boerdonk, toen de sleutels van de eerste twee nieuwbouwwoningen op nieuwbouwplan 't Veldje werden overhandigd aan de nieuwe eigenaren. "Dit is wat Boerdonk nodig had", vertelt Rini Weijers, voorzitter van Dorpsraad Boerdonk.

Op 1 juni werden twee van in totaal dertien woningen casco opgeleverd. Weijers is niet alleen blij met het uiterlijk van de woningen, maar ziet het plan als een welkome impuls voor de leefbaarheid van het dorp. In Boerdonk wonen nog maar achthonderd mensen; de uitloop van jongeren is al jaren enorm, als gevolg van de hoge huizenprijzen en een tekort aan bouwgrond. "Boerdonk is er niet alleen mooier op geworden. Met dit plan hebben we woningzoekenden en dan met name starters en jongeren- weer iets te bieden. Dat geeft de burger moed voor de toekomst."

Serieuze gesprekken

Het complete plan 't Veldje omvat dertien woningen. Sinds de eerste bouw drie weken geleden uit de steigers is, merkt Makelaar René Leenders een toenemende vraag naar de mogelijkheden. "Zo werkt het nu eenmaal. Veel mensen kunnen zich van papier moeilijk een voorstelling maken van een plan. Dat is heel begrijpelijk. Nu ze zien dat het fraaie, riante woningen zijn geworden, komt er geleidelijk aan meer vraag op gang. Ik heb de afgelopen weken alweer een paar serieuze gesprekken gevoerd." Ron Cornelissen, kopersbe-



Veldje. Op de foto vanaflinks: makelaar René Leenders, Rini Weijers en de twee nieuwe eigenaren: Patrick Biemans en Mario van den Elsen.

geleider namens het Uden- se Hendriks Coppelmans, legt uit dat er nu schot in het project zit. "De volgende fase van het plan behelst de bouw van een vrijstaande woning, die naast de huidige tweekapper komt te staan, en een blok van

twee, die schuin achter de opgeleverde tweekapper wordt gebouwd. Zodra die zijn verkocht, gaan we direct aan de slag."

Eerste stap

Het woord is nu aan de inwoners en oud-inwoners

van Boerdonk, realiseert ook dorpsraadvoorzitter Weijers zich: "Mensen zijn enthousiast over het plan. Er wordt over gepraat. Dat is al een belangrijke eerste stap. De kop is er na vandaag in ieder geval af. Dat is positief. Voor iedereen."