

'We maken elke week foto's van de bouw'

Echtpaar Van Dongen kocht appartement in Hof van Selant

ZEELAND - Het centrum van Zeeland is volop in ontwikkeling. Voor de komende jaren staan er diverse nieuwbouwprojecten op stapel. In een tijd waarin veel nieuwbouwplannen onzeker zijn of uitgesteld worden, gaat nieuwbouwproject Hof van Selant er in elk geval komen. De eerste contouren zijn al zichtbaar. De Zeelandse Jan en Leny van Dongen zagen hun kans schoon en kochten een van de royale appartementen.

In het centrum van Zeeland, op de plek waar voorheen de Boerenbond en de zaal van café 't Zuid stonden, verrijst Hof van Selant, een aantrekkelijke nieuwe woonbuurt met negen patiowoningen en twaalf appartementen. Het wordt het nieuwe thuis van Jan (73) en Leny (71) van Dongen. De oud-directeur van Touringcarbedrijf Van Dongen en zijn vrouw hebben het de afgelopen 35 jaar prima naar hun zin gehad in hun vrijstaande woning aan de Langenboomsseweg, maar nu beginnen de jaren hun tol te eisen. Vooral voor Jan, die vanwege afgescheurde biceps steeds meer moeite heeft met het bij-

houden van de grote tuin. "Eens moet je de stap nemen", zegt Jan. "En het liefst als je nog samen bent." In augustus 2007 bezocht het echtpaar voor het eerst een bijeenkomst over het nieuwe plan. "In eerste instantie zagen we het helemaal niet zitten", vertelt Leny. "Zo'n appartement paste gewoon niet bij ons. Maar hoe meer we erover praatten, hoe meer zin we erin kregen. En pas toen we gingen meten, realiseerden we ons hoe ruim de appartementen zijn. Twee slaapkamers, een flinke woonkamer, een royale berging en een fantastisch balkon. Bovendien heb je een eigen parkeerplaats en is er een lift aanwezig. Toen we hoorden dat er op de eerste verdieping nog maar één appartement vrij was, hebben we meteen een optie genomen. En kort daarna hakten we de knoop door." Inmiddels zijn Jan en Leny gewend aan het idee. Sterker nog:

ze leven er echt naartoe. "De locatie is prachtig. Lekker levendig en met een leuk uitzicht. Ik zie ons al helemaal zitten, daar op dat balkon. En aan de achterkant van het appartement, waar we slapen, is het heerlijk rustig. Verder begint ook het interieur steeds meer te leven. We hebben al een

keuken en sanitair uitgezocht en we hebben bijvoorbeeld ook be-

paalde extra's en wijzigingen laten opnemen. Denk aan een ex-



Familie Van Dongen kijkt uit naar hun nieuwe woning in Hof van Selant

tra stopcontact, vloerverwarming in de badkamer en de verplaatsing van een deur. Het appartement is erg compleet, maar er zijn natuurlijk altijd dingen die je graag anders ziet. Gelukkig is dat geen enkel probleem."

De bouw van Hof van Selant is in volle gang. Jan en Leny van Dongen hopen nog vóór de kerst te verhuizen. Ze hebben ondertussen al kennisgemaakt met een aantal medebewoners, onder andere tijdens een speciale barbecueavond. "Heel prettig; we hebben er een goed gevoel aan overgehouden", aldus Leny. "Op 20 maart ontmoeten we elkaar weer, als we gezamenlijk op de bouw gaan kijken. Al volg ik die zelf ook op de voet, hoor. Ik heb een speciaal fotoalbum aangelegd en ga elke week naar de bouw om foto's te maken."

Er zijn nog enkele appartementen te koop in Hof van Selant. Neem voor meer informatie contact op met Bernheze makelaars & adviseurs (tel. 0413 - 243818) of Van der Krabben makelaar (tel. 0413 - 257033).