

Centrumplan West gaat door

UDEN – De uitbreiding van het winkelcentrum aan de westelijke zijde van Uden gaat door. De samenwerkingsovereenkomst kreeg donderdagavond de goedkeuring van een meerderheid in de gemeenteraad. Centrumplan West kan dus worden uitgevoerd. Daarmee is een historisch besluit genomen, want dat deel van Uden gaat er heel anders uitzien. De raadsleden namen er wederom uitgebreid de tijd voor. Tot op het laatste moment was er discussie, twijfel, en argwaan, maar ook vertrouwen en optimisme. Door het indienen van moties, worden nog wat onderdelen in het plan aangepast, maar de grote lijnen blijven zoals die door wethouder Marnix Bakermans in 2005 werden gepresenteerd.

Door Paula van Hout

Het betekent dat, om bij het B-gedeelte van het plan te beginnen, vooral de Kerkstraat een ander aanzien zal krijgen. De kerk, de pastorie en de oude Rabobank blijven staan en alles verderop in de driehoek Kerkstraat en Pastoor Spieringsstraat verdwijnt. De resterende historisch waardevolle gebouwen komen in het groen, een Green, te staan. De Pastoor Spieringsstraat wordt verlegd en aan de kant van de Promenade komen nieuwe winkels en stadswoningen. Eronder komt een parkeergarage. Verder op, in plangedeelte A, krijgt de hoek Sint Janstraat-Birgittinessenstraat eindelijk een invulling. Dat is heel grofweg geschetst Centrum Plan West.

Maar deze korte opsomming geeft totaal geen beeld van de complexiteit van het ingrijpende plan. Toch heeft de raad uiteindelijk ja gezegd. De SP en Joke de Lange van Leefbaar Uden zijn tegen het gehele plan en Gewoon Uden is tegen het B-gedeelte. Ook de coalitie ging niet over een nacht ijs. „Het is



Centrumplan. Voor wethouder Marnix Bakermans hing er veel van af. (Foto: Doreth Versteegde).

me het raadje wel”, begin Ron Smits van Jong Uden. Dat kon je wel zeggen. Op de publieke tribune zaten betrokkenen met een laatste sprankje hoop dat het niet door zou gaan. Maar er waren ook Udenaren die op het voor hen verlossende jawoord zaten te wachten. En dat is vanaf het begin zo geweest. Centrumplan West is er een van hele grote tegenstanders en hele grote voorstanders.

Kerk

Groot tegenstander is het kerkbestuur van de Sint Petrusparochie. De angst van het bestuur dat de kerk door boringen en graafwerkzaamheden schade zal oplopen, werd serieus genomen. In een motie werd door de coalitie vastgelegd dat de werkzaamheden op de voet gevolgd dienen te worden. Het college is opgedragen om ‘binnen het kader van de verzekering, de garanties en de oplevering van het project te waar-

borgen. Er dienen noodzakelijke technische opnames te worden gemaakt zodat mogelijke schade objectief wordt vastgelegd zodat verhaal mogelijk is.’ Die motie werd aangenomen. Voor Gewoon Uden mocht dat verder gaan. Die stelde met een amendement voor om bewoners, ondernemers en de kerk te vrijwaren van schade en de risico’s voor rekening van de gemeente te laten komen. Dat vonden anderen wel sympathiek maar heel onverstandig. Tegenstanders zijn ook de ondernemers aan de Kerkstraat en de bewoners aan de Pastoor Spieringsstraat die hun panden uit moeten. Behalve Joke de Lange van Leefbaar Uden (“nee ‘mijn fractie is niét verdeeld’, we respecteren elkaars mening), de SP en Gewoon Uden ging daar niemand meer op in. De Winkeliers aan de Promenade kregen wel gehoor. In een motie krijgt het college opgedragen dat ‘bij de uitvoering wordt gewaarborgd dat de dubbele bewinkeling aan de Promenade wordt gerealiseerd.’

De bewoners van de Birgittinessenstraat moeten geduld hebben. Een motie van de SP om voortijdig iets te doen aan de verkeersproblemen en de overlast in deze drukke straat, werd niet aangenomen. De meerderheid wil toch wachten op de uitvoering van centrum-

plan West. „Zonde van het geld.” De SP vindt leefbaarheid meer waarde hebben. Politieke verliezer was onder andere raadslid Ruud Geerders van Gewoon Uden. Hij feliciteerde als eerste wethouder Bakermans met het behaalde resultaat.