

Plan 't Veldje start in najaar



Nieuwbouw. Een van de huizen die op 't Veldje komen te staan.

BOERDONK - Hendriks Coppelmans Bouwgroep gaat eind dit jaar beginnen met de realisatie van woningbouwplan 't Veldje. Dit gaat gebeuren op het voormalige evenemententerrein aan de Kapelstraat in Boerdonk. De gemeenteraad moet nog accoord met het definitieve ontwerp bestemmingsplan, maar wethouder Caroline van den Elsen verwacht geen problemen.

De raad stemde namelijk eerder al in met het conceptplan en alleen het Waterschap diende een zienswijze in. De aanpassing die de gemeente daarop uitvoert, is van minimale invloed op het plan.

Gefaseerd

De eerste fase van het project bestaat uit de bouw van vier twee-onder-een-kapwoningen en een vrijstaande woning. De Udens/Eindhovense bouwgroep heeft voor een gefaseerde aanpak gekozen om een bouwstart in het najaar ook echt mogelijk te maken. "Een snelle start is van groot belang voor de leefbaarheid van Boerdonk", besefte directeur

ontwikkeling René Beks. "Door het project te knippen, kunnen we met een paar verkochte woningen al aan de slag. Twee zijn er inmiddels al verkocht."

In totaal worden op 't Veldje straks dertien woningen gebouwd. Samen met de tien nieuwe woningen die nu in aanbouw zijn bij het tegenovergelegen project D'n Hospes betekent de realisatie van dit nieuwbouwproject een flinke impuls voor het dorpshart van Boerdonk. De woningen die op 't Veldje gebouwd worden, zijn in nauwe samspraak met kandidaatkopers ontworpen door Architectenbureau LSWA uit Oirschot. "Omdat we uit gesprekken met kandidaatkopers weten dat veel mensen belangstelling hebben voor een woning waarin ze zelf kunnen klussen, bieden we de woningen casco aan", vertelt René Beks. "Door zelf de afbouw te verzorgen, kunnen mensen kosten besparen."

Voor meer verkoopinformatie of een brochure kan men contact opnemen met Leenders Makelaardij in Veghel, tel: (0413) 28 02 49 of kijken op www.leendersmakelaardij.nl.