

Parkeergarage krijgt bijna 500 plaatsen

UDEN - De parkeergarage aan de Pastoor Spieringsstraat in Centrumplan West krijgt toch twee lagen. Daarin kunnen 485 parkeerplaatsen, waarvan 390 openbaar. Dit in tegenstelling tot een concept van het plan. Daar was nog sprake van een parkeergarage met maar een laag. De gemeenteraad behandelt het voorstel op 14 december.

Door Paula van Hout

Volgens wethouder Marnix Bakermans is het ontwerp van de parkeergarage steeds de grootste vertragende factor geweest. Maar liefst negen maanden is er op gestudeerd en is er over onderhandeld. Uiteindelijk is nu het plan om toch in twee lagen te gaan bouwen. Volgens de projectontwikkelaar zou het eerdere plan met maar een laag en 280 plaatsen, de investering niet waard zijn. Noodzakelijk was 340 openbare parkeerplaatsen, dat worden er nu dus 50 extra. Voor

elke parkeerplaats is is een berekening gemaakt van 27.000 euro, de 40 die boven de 390 komen, worden berekend op 34.000 euro. De garage komt onder één rijbaan van de Pastoor Spieringsstraat. De parkeertarieven in het centrum gaan door de bouw van deze garage niet omhoog, beweert Bakermans. „De parkeergarage mag geen melkkoe worden. De exploitatie van het parkeerbedrijf moet rond zijn, zonder verhogingen. Maar omdat we meer mensen in Uden verwachten die allemaal gaan parkeren, wordt de investering uiteindelijk terug betaald.

Supermarkt

Het andere deel van het Centrumplan West is de hoek Birgittinessenstraat en Sint Janstraat. Dat project wordt wat kleiner dan eerder gepland, omdat besloten is minder grond aan de Oranjestraat te

verwerven. Daarom ook wordt de supermarkt daar wat kleiner. Er komen 38 stadswoningen en appartementen. Die krijgen een aparte parkeergarage waarin 85 openbare plaatsen.

Ook is nog eens gekeken naar het voorterrein bij de Petruskerk. Dat krijgt een ovale vorm met 30 parkeerplaatsen. De vergunningplaatsen van bewoners van Carolushof komen aan de Kerkstraat.

In het plan dat nu naar de gemeenteraad gaat, is eigenlijk de post onvoorzien al op. „Zoveel mogelijk tegenvallers zijn uitgesloten. Mochten we die toch krijgen, moeten we ze te zijner tijd oplossen. Ook is er rekening mee gehouden dat het ene deel van het plan los van het andere afgebouwd kan worden. De plannen zijn dus gesplitst en los uitvoerbaar. We voldoen ook aan de vraag om een budgettair neutraal plan.”