

Kopers en wethouder metselen zelf eerste steen

DOOR ONZE REDACTIE

UDEN - "We weten nog steeds niet wie onze buren worden." De kopers van de 51 jaren '30-woningen aan Stalreep en Gording, op Hoenderbos III kwamen donderdag bij elkaar om samen het officiële startsein te geven.

In de jaren '30 wijk Hoenderbos III in Uden-Zuid bouwen Hendriks Coppelmans Bouwgroep b.v. en Nieuwenhuijzen-Duandels Bouw aan 51 betaalbare hoek- en tussenwoningen. De officiële start van het project ging donderdag 17 april met een feestelijke eerste steenlegging van start. Onder aanvoering van wethouder Peerenboom gaan de kopers zelf aan de slag met een metseltroufel. "Ik heb vaker gemeiseld", lachte Peerenboom. "Dat moet goed komen." Toch was het metselverband na enkele stenen al zoek...

De woningen, die ontwikkeld en gerealiseerd worden in opdracht van de Combinatie Uden-Zuid, vallen in het betaalbare segment. De vraag in deze prijsklasse is in Uden onverminderd groot, zo bleek tijdens de voorbije verkoopperiode. De belangstelling was enorm en alle woningen zijn inmiddels verkocht.

De 51 betaalbare jaren '30-woningen zijn gesitueerd aan de zuidwestrand van het nieuwe plandeel in de straten Stalreep en Gording. Het project omvat 10 hoekwoningen met garage en 41 tussenwoningen. Betaalbaarheid, wooncomfort en allure zijn in dit

project optimaal gecombineerd. Bij de eerste woningen worden de fraaie contouren inmiddels al zichtbaar. Onlangs is een begin gemaakt met het metselen van de eerste gevels. De woningen worden eind 2008/begin 2009 opgeleverd. "Ik kan het nog steeds niet geloven", laat een van de kopers weten. "Ik heb ook zo benieuwd

wie onze buren zijn."

Peerenboom is blij met deze bouw. "Hoenderbos is goed in ontwikkeling. Deze jaren dertig wijk straalt iets bijzonders uit. Het zal een eigen wijk binnen Uden worden, waar het prettig wonen is. Wij als gemeente willen nog veel mensen in Uden een dak

boven hun hoofd geven. De vijftienhonderd woningen die het college als ambitie heeft, zijn te halen. Hoenderbos is daar een mooi voorbeeld van. Hoewel nog niet alle grond in eigendom van de gemeente is, zijn we druk bezig met de procedures hiervan. Als dat rond is, dan is Hoenderbos III compleet. Ook komt

Hoenderbos IV al in zicht. En hopelijk kunnen we in het najaar nog starten met Velmolen Oost waar we zo'n zeshonderd woningen gaan realiseren. Daarmee zit de woningbouw in Uden goed in de lift. Nu hopen dat er ook veel doorstroming plaatsvindt op de Udense huzenmarkt. Dan is ons doel helemaal bereikt."



Wethouder René Peerenboom metselt samen met de kopers een steen. Daarmee is de bouwsturt van 51 woningen aan Stalreep en Gording een feit.