

Korstenhof biedt jong Boerdonk perspectief

door **Cor van de Tillaar**

BOERDONK - Tachtig belangstellenden hebben deze week de informatiebijeenkomst over het nieuwe bestemmingsplan Korstenhof bijgewoond. Het omvangrijke uitbreidingsplan trok vooral veel jongeren. In 2003 is de laatste bouwvergunning in Boerdonk verleend.

Uit de eerste reacties klonk evenwel teleurstelling, omdat in de eerste fase er maar tien vrije sectorkavels worden uitgegeven en de rest van de woningen worden gebouwd door de woningbouwstichting (acht woningen) en projectontwikkelaar en bouwbedrijf Hendriks Coppelmans (achttien woningen). Veel van de jongeren wil-

len graag zelf bouwen. Ze wachten al jaren en zoals het er nu voor staat, wordt het nog een hele tijd voordat er meer kavels voor 'zelfbouwers' worden uitgegeven. Anderzijds heeft de gemeente strakke afspraken gemaakt met de ontwikkelaars en zullen er een aantal goedkope woningen worden. Goedkoop wil zeggen rond 190.000 euro.

Het plan is mede door de noodzakelijke verplaatsing van Kanters Bedrijven BV kostbaar geworden, gaf gemeentewoordvoerder Okko Schook aan. Maar het geeft in ieder geval voldoende mogelijkheden voor woningbouw in de toekomst.

Stedebouwkundig ontwerp Korstenhof

