

Bouw eind dit jaar van start

Eerste woningen wijk Repelakker verkocht

ZEELAND - De eerste woningen in de Zeelandse nieuwbouwwijk Repelakker zijn verkocht. Tijdens een feestelijke bijeenkomst afgelopen vrijdag zetten kopers en ontwikkelaar Hendriks Coppelmans hun handtekening onder de koopaannemingsovereenkomst voor dertien starterswoningen. De Udens / Eindhovense bouwgroep realiseert in Repelakker in totaal vijftig koopwoningen. Alle woningen worden samen met de toekomstige bewoners ontworpen volgens het principe Wonen-naar-Wens. De bouw kan naar verwachting eind 2010 starten.

Voor de negentien starterswoningen die Hendriks Coppelmans in totaliteit gaat bouwen in Repelakker melden zich in 2009 bijna tachtig inschrijvers aan bij de gemeente Landerd. Alle inschrijvers konden via een uitgebreide online enquête hun woonwensen kenbaar maken. "Met de hoogst genoteerde kandidaten op de gemeentelijke lotingslijst werden ook nog persoonlijke woonwensengesprekken gehouden", legt ontwik-



De trotse kopers die binnenkort hun eigen woning hebben op de Repelakker in Zeeland.

kelaar Anita Pauwels uit. "In nauwe samenspraak met deze groep kwam de afgelopen maanden het woningontwerp tot stand. Regelmatig werd de mening gevraagd van de toekomstige bewoners; over de woningplattegronden, de architectuur, de keuzevarianten en andere belangrijke zaken. Dit resulteerde in zes hoek- en dertien rijwoningen die helemaal aansluiten bij wat de Zeelandse starter wil. De komende periode gaan we opnieuw met elke koper om de tafel om uit alle keuzemogelijkheden de gewenste woning samen te stellen. Zo kan achter elke gevel bijvoorbeeld uit meerdere woning-

indelingen gekozen worden en zijn er diverse uitbreidingsmogelijkheden."

Verkoop en inschrijving
Dertien starterswoningen zijn inmiddels verkocht. De overige zes starterswoningen worden verkocht onder de resterende inschrijvers. De woningen worden aangeboden op volgorde van de gemeentelijke lotingslijst. De starterswoningen variëren in prijs van 181.000 tot 225.000 euro vrij op naam. De eenendertig vrije sectorwoningen (tweekappers en vrijstaand) die Hendriks Coppelmans in de wijk Repelakker realiseert

komen op dezelfde Wonen-naar-Wens-werkwijze tot stand als de starterswoningen. Ook hiervoor kon in 2009 al ingeschreven worden. Het ontwerpproces voor deze woningen is nog in volle gang. De eerste woningontwerpen zijn inmiddels aan de kandidaten en aan Welstand gepresenteerd. Inschrijven voor de vrije sectorwoningen is nog mogelijk via repelakker@hendrikscoppelmans.nl. Nieuwe inschrijvers worden op volgorde van binnenkomst onderaan de gemeentelijke lotingslijst toegevoegd. Voor meer info: www.repelakker.nl.