

Prijs voor Zonnewoningen 't Ven

Harm Tenback, stagiaire van bouwbedrijf Hendriks Coppelmanns Ontwikkeling, heeft een bijzonder soort woning ontwikkeld voor woonwijk 't Ven in Veghel. Deze Zonnewoning is milieuvriendelijk en betaalbaar. De woning kreeg onlangs de Cirrusprijs:

Uden/Veghel Woningbouw
door Kirsten Rietbergen

Een paar zonnepanelen op het dak is niet voldoende om een woning ook echt Zonnewoning te mogen noemen. Voor dat keurmerk is wel wat meer nodig: bijvoorbeeld extra isolatie in de muren, zonneboilers; goede ventilatiesystemen en vooral een goede voorlichting aan de bewoners, want die moeten wel weten hoe ze al die techniek het best kunnen gebruiken.

Harm Tenback uit Eindhoven, zelf bewoner van een huis met zonne-energie, gebruikte zijn stage-periode bij bouwbedrijf Hendriks Coppelmanns Ontwikkeling om een ideale Zonnewo-

ning te ontwikkelen. Dat is hem gelukt: een woning gebouwd volgens zijn regeltjes is 25 procent zuiniger in energie dan de landelijke norm. Hij ontving onlangs de Cirrusprijs van de Hogeschool Brabant. Als uitgangspunt voor de Zonnewoning pakte Harm starterswoningen in fase Vijf van woonwijk 't Ven in Veghel. „Die wijk wordt nu al - ook al is hij nog niet gebouwd - de Zonnewijk genoemd. Er wordt veel gedaan aan duurzaamheid, zoals het doorspoelen van toiletten met regenwater”, verklaart Tenback de keuze voor de wijk. Bij de Zonnewoning van Harm Tenback gaat het om project-bouw. „Vanaf de intekening van het

DE FEITEN

Zonnewoning

- Zonnewoning is een keurmerk voor energiezuinige woningen. Het is ingesteld door het Wereld Natuur Fonds en Novem.
- Om in aanmerking te komen voor de titel Zonnewoning moet een huis aan allerlei eisen voldoen op het gebied van energie, duurzaamheid, comfort en materiaalgebruik.
- Zo wordt er gebruik gemaakt van hout met een FSC-keurmerk, dat wil zeggen dat het hout uit speciaal daarvoor be-

stemde bossen komt. Er moet een zonneboiler zijn, warmtepomp of andere energieverwerkers, er moet een bewonersinstructie zijn, veel daglicht en de woning mag in de zomer niet 'oververhit' kunnen raken.

- De Zonnewoning van Harm Tenback kreeg een prijs omdat hij nog 25 procent meer energie bespaart dan landelijk de norm is. Bovendien is de woning goedkoop.

bouwplan is gekeken naar hoe je het best met de zon kunt omgaan. De ligging van een woning ten opzichte van de zon bepaalt welke technieken je gaat toepassen. In fase Vijf A liggen de rijwoningen 23 graden graden ten op zichte van het zuiden. Dat is prima. In de rest van fase Vijf liggen ze pal op het zuiden. Dat is nog beter.” De woningen krijgen grote ramen om veel zon op te vangen. En een overstek om de

warmte in de winter vast te houden en in de zomer koelte te brengen. Door houtconstructies toe te passen krijgen ze een hogere isolatiewaarde. Een zonneboiler met zonnepanelen die in het dak liggen, gebruikt zonne-energie om water op te warmen.

Prijs

De starterswoningen die Harm voor zijn opdracht tekende, hadden een geraamde prijs van

• Harm Tenback en projectontwikkelaar René Beks hebben gewerkt aan de ontwikkeling van een nieuwe Zonnewoning.

Foto Jeroen Appels/Van Assendelft

100.000 euro. Aangepast als zonnewoning kosten ze 104.000 euro. „En dat verschil is in elf jaar tijd terugverdiend door de energiebesparing”, heeft hij berekend. Dat een gemiddelde starter niet zo lang in een woning woont, geeft volgens hem niet. „De materialen gaan zeker 25 jaar mee. Bovendien is het goed voor het milieu.” Waarschijnlijk gaat volgend jaar al de schop in de grond voor de bouw van fase Vijf A. De grond is nog niet uitgegeven. Daar heeft Harms stagebedrijf Hendriks Coppelmanns op ingespeeld. „De gemeente heeft veel interesse in de Zonnewoningen van Harm”, weet projectontwikkelaar René Beks van Hendriks Coppelmanns Ontwikkeling. Of de Zonnewoningen ook daadwerkelijk gebouwd gaan worden op 't Ven, hangt dus af van de gemeente.